

# Städtebauliche Entwicklungskonzeption "Zwischen Römerberg und Mühlpfad" Gemeinde Modautal

PLANZEICHNUNG

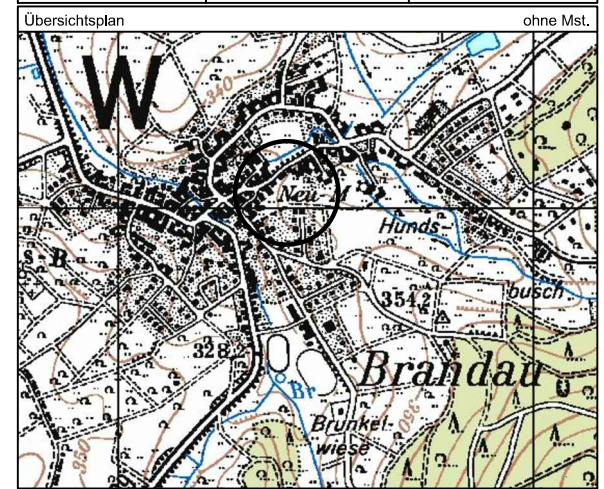
LEGENDE



-  vorhandenes Gebäude
-  geplante Bauvorhaben (Gebäudedarstellung exemplarisch)
-  private Grundstücksflächen z. B. Hausgärten
-  private Erschließungsfläche Zuwegung
-  Geh-, (Fahr-) und Leitungsrecht zugunsten Versorgungsleitungen
-  öffentliche Straßenverkehrsfläche hier: Römerberg
-  Baugrenze (nachrichtlich aus B-Plan)
-  Umgrenzung von Flächen für Garagen (nachrichtlich aus B-Plan)



Gemeinde Modautal Odenwaldstraße 34 64397 Modautal	Fassung Sitzungsvorlage Satzungsbeschluss
Proj.-Nr. 05.69P	gez. DH Datum der letzten Änderung 24.02.2023



Projekt: Städtebauliche Entwicklungskonzeption "Zwischen Römerberg und Mühlpfad"  
Gemarkung Brandau, Flur 1, Nr. 139

Freiflächenplan ( als Anlage )

Proj.-Nr. 05.69P	Planstand 24.02.2023	Maßstab 1 : 500	gez. DH	Blattmaß DIN A3
---------------------	-------------------------	-----------------	------------	--------------------

**INFRA PRO** GmbH  
 Stadtplaner — Ingenieure  
 Nibelungenstraße 351  
 64686 Lautertal  
 Fon 06254 - 542 989 0  
 mail mail@infrapro.de  
 web www.infrapro.de