

Bebauungsplan "Erweiterung Nördlich des Hahnwiesenwegs"

Gemarkung Asbach, Flur 1, Nr. 199 teilweise; Flur 4, Nr. 68, 69, 70, 71, 72, 92, 93 sowie jeweils teilweise Nr. 60/5, 67, 73

Gemeinde Modautal

PLANZEICHNUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung				Bauweise
	GRZ	BMZ	OK	Bezugs-ebene	
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)				(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
GE1 Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	0,8	10,0	12,00	239,00	abweichend
GE2 Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	0,8	10,0	10,00	245,00	abweichend

Gemeinde Modautal Odenwaldstraße 34 64397 Modautal	gez. DH	Fassung Vorentwurf zur Beschluss- fassung (Aufstellungsbeschl.)
Proj.-Nr. 05.82P		Datum der letzten Änderung 24.02.2025

Übersichtsplan ohne Mst.



GEMEINDE MODAUTAL

BEBAUUNGSPLAN
"Erweiterung Nördlich des Hahnwiesenwegs"
Gemarkung Asbach, Flur 1, 4
Vorentwurf - Teilplan

Maßstab 1 : 1000 Papierformat DIN A3

INFRA PRO GmbH
 Stadtplaner - Ingenieure
 Nibelungenstraße 351 64686 Lautertal
 Fon 06254 - 542 989 0
 mail mail@infrapro.de
 web www.infrapro.de