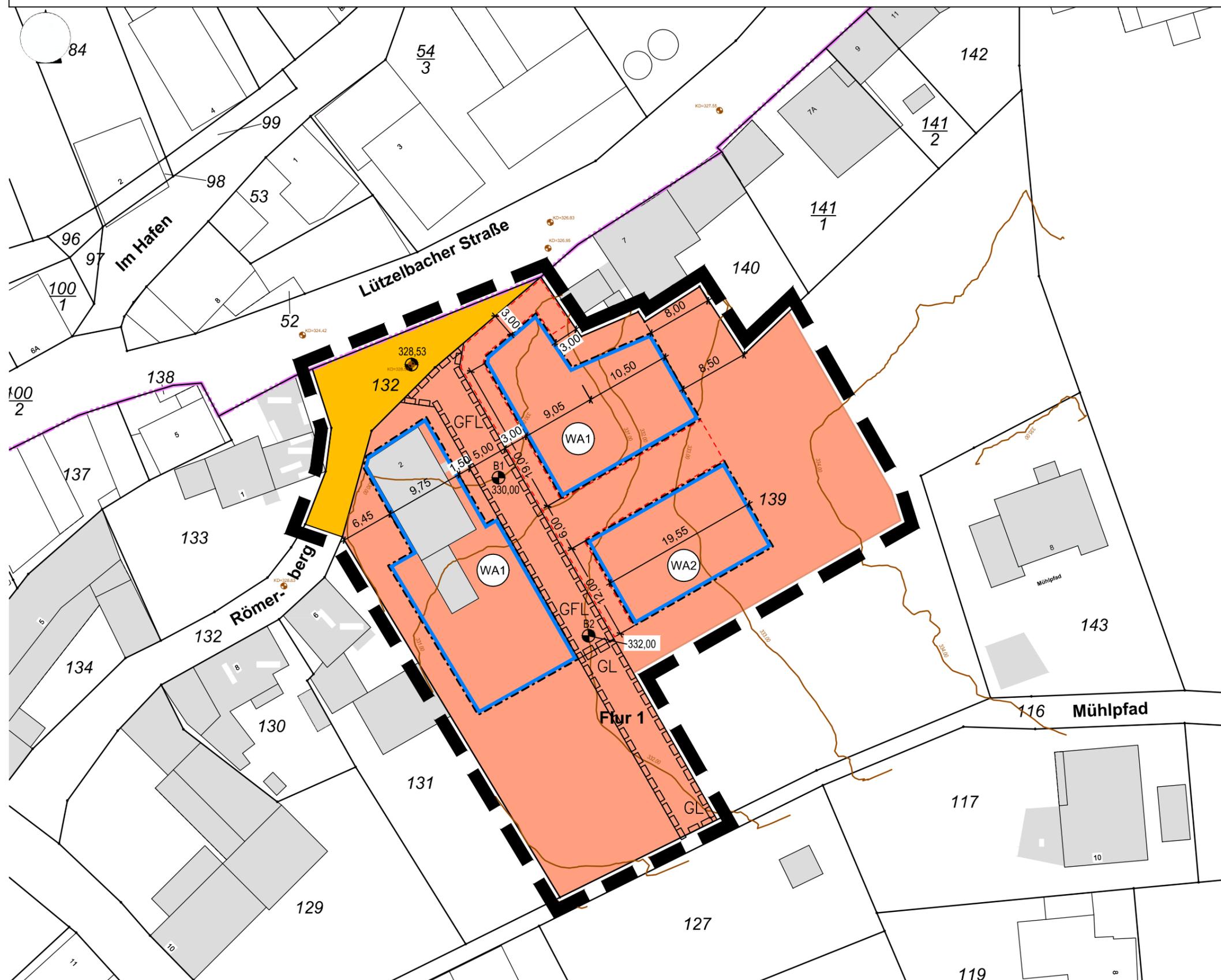


Bebauungsplan "Zwischen Römerberg und Mühlpfad"

Gemarkung Brandau, Flur 1, Nr. 139 und 132, jeweils teilweise

Gemeinde Modautal

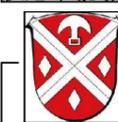
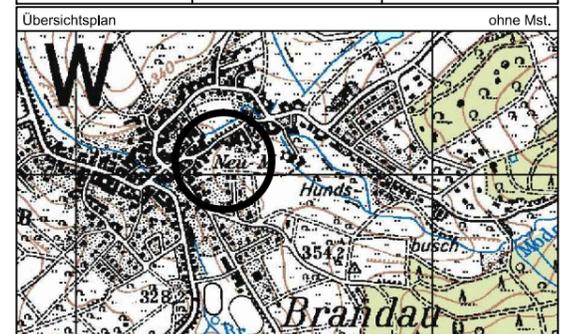
PLANZEICHNUNG



NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung					Bauweise
	GRZ	Zahl der Vollgeschosse	TWH	FH	Bezugspunkt	
WA1 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)	0,3	II	6,00	9,00	B1 330,00	E
WA2 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)	0,3	II	6,00	9,00	B2 332,00	E a

Gemeinde Modautal Odenwaldstraße 34 64397 Modautal	Proj.-Nr. 05.69P	gez. DH	Fassung Sitzungsvorlage zur Beschlussfassung erneute Offenlage	Datum der letzten Änderung 02.04.2024
--	---------------------	------------	---	--



GEMEINDE MODAUTAL

Bebauungsplan
"Zwischen Römerberg und Mühlpfad"
Gemarkung Brandau, Flur 1
geänderter Entwurf

Maßstab 1 : 500 Blattformat DIN A3

INFRA PRO GmbH
 Stadtplaner — Ingenieure
 Nibelungenstraße 351 64686 Lautertal
 Fon 06254 - 542 989 0
 mail mail@infapro.de
 web www.infapro.de