

### Ergebnisprotokoll

der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Mittwoch, dem 26.06.2024 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32 in Brandau

siehe Anwesenheitsliste

<b>TOP 1</b>	<b><i>Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit</i></b>
--------------	--

Frau Herbst eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

<b>TOP 2</b>	<b><i>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2024</i></b>
--------------	--

Frau Herbst stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwände erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 24.04.2024 genehmigt ist.

<b>TOP 3</b>	<b><i>Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 08.07.2024</i></b>
--------------	---

**GVe-TOP 6: Festlegung des Termins zur Wahl des Bürgermeisters; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 143/XI**

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

**GVe-TOP 7: Bauleitplanung Aufstellung des Bebauungsplans „Zwischen Römerberg und Mühlpfad“ in der Gemarkung Brandau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 144/XI**

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5    Nein: 0    Enthaltungen: 0

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7    Nein: 0    Enthaltung: 0

**GVe-TOP 8 : Bauleitplanung Aufstellung des Bebauungsplans „Hauswiesen“ in der Gemarkung Neunkirchen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 145/XI**

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

**GVe-TOP 9 : Bauleitplanung Aufstellung einer Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) „Verlängerung südlich des Brandauer Weges“ in der Gemarkung Klein-Bieberau (Einbeziehungssatzung); Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 146/XI**

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

**GVe-TOP 10: Bauleitplanung 2. Änderung des Bebauungsplans „Schafwiesen“ in der Gemarkung Brandau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 147/XI**

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

**GVe-TOP 11: Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Modautal und Gebührensatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 148/XI**

Herr Lautenschläger erläutert die Stellungnahme des Elternbeirates Brandau. Der Elternbeirat bittet die Öffnungszeiten wieder auszuweiten, wenn genügend Fachkräfte vorhanden sind.

**Beschlussvorschlag:  
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

<b>TOP 4</b>	<b>Erarbeitung einer Konzeption für die Abwasserbeseitigung in Modautal</b>
--------------	---

Derzeit läuft eine Variantenuntersuchung für eine Anbindung der Kläranlage Ernthofen an den Verbandssammler in Modau.

Drei Varianten sind grundsätzlich möglich:

1. Trasse entlang der Modau auf öffentl. Grund wg. der zukünftig zu erwartenden Problematik mit Biberdämmen soll diese Variante nicht weiter verfolgt werden.
2. Trasse entlang der Landesstraße auf öffentl. Grund durch die Wasserschutzzone 2
3. Trasse westl. der Landesstraße teilweise über privaten Grund außerhalb der Wasserschutzzone 2

<b>TOP 5</b>	<b>Mitteilungen</b>
--------------	---------------------

Der Bürgermeister berichtet kurz über aktuellen Stand der neuen Grundsteuerreform 2025. Die vom Land empfohlenen aufkommensneutralen Hebesätze sind nur eine Hochrechnung. Eine exakte Berechnung der Hebesätze kann erst stattfinden, wenn alle Messbetragsbescheide eingepflegt wurden.

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:55 Uhr